



**CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA DE APOYO
MOP 2013 – 2015, DIRECCION DE ARQUITECTURA,
RANCAGUA, REGION DE O'HIGGINS.**

REF.: Aprueba antecedentes Técnicos y Económicos de Trato Directo.

RANCAGUA, 24 OCT. 2014

VISTOS : La Resolución N° 1.600 de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre exención de Toma de Razón, el Decto. N° 1.220 de 24-07-2014, que identifica y modifica iniciativas de inversión en el presupuesto del Sector Público, el Decto. N° 850 del 12-09-1997, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 15.840 de 1964, en sus Art. 16° y 22° letra h) que faculta a los Directores contratar estudios, proyección y ejecución de obras; el Decto. MOP N° 1.093 de 30-09-2003, que aprueba el Reglamento de montos para contratos de Obras Públicas, modificado por Decreto MOP N° 1.136 de 30-04-2006 Ord. N° 314 de 22-08-2014, Ord. N°402 de 13-10-2014 y RAP N° 7430 de Jefe de División de Planificación y Coordinación de la Dirección de Arquitectura y en uso de las atribuciones conferidas por Resolución D.A. N°s. 102 de 04-11-2010 y N° 388 de 07-04-2014.

CONSIDERANDO :

1. El Contrato SAFI N° 223987, Código BIP N° 30122043-0.
2. El presupuesto puesto a disposición de la Dirección de Arquitectura – Región de O'Higgins, por un monto de \$ 70.000.000.-
3. La Orden de Compra ID N° 823-16-SE14, Mercado Público, la Ley N° 19.886, que aprueba Reglamento de Bases sobre contratos Administrativos de Suministro y prestación de servicios.
4. Que, de acuerdo a las condiciones de deterioro que sufren los documentos archivados, se hace necesario realizar diversas reparaciones en la Bodega de la Dirección de Arquitectura, ubicada en Avenida Kennedy N° 1477 de Rancagua y Bodega de la Dirección de Obras Hidráulicas, ubicada en Convento Viejo de Chimbarongo y la ejecución de trabajos en los distintos Servicios del Edificio MOP y en recintos fiscales, ubicados en Rancagua.
5. Que, de acuerdo al Decto. N° 250 de 09-03-2004, del Ministerio de Hacienda que se refieren al Reglamento de la Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios de acuerdo al Art. 10 letra f) Cuando por la magnitud e importancia que implica la contratación se hace indispensable recurrir a un proveedor determinado, en razón de la confianza y seguridad que se derivan de su experiencia comprobada en la provisión de los bienes o servicios, y siempre que se estime fundadamente que no existen otros proveedores que otorguen esa seguridad y confianza.
6. Que, declara inadmisibles las cotizaciones presentadas por las Empresas que se indican:
 - **CONSTRUCTORA MILLARAY**, Rut. 78.478.160-7, no se presenta a la apertura de la cotización, presenta una carta de excusa.
 - **RENE CARVAJAL GUERRERO**, Rut. 04.940.338-0, su oferta cumple con las exigencias solicitada, el monto de la cotización es de **\$ 91.952.259.-**

2.-



7. En conformidad a la evaluación técnica-económica de las ofertas presentadas, se propone adjudicar la oferta presentada por la Empresa **LILIAN RUTH DE LAS MERCEDES VALDIVIA ARAYA E.I.R.L.**, Rut. 76.186.064-K, la cual presenta un presupuesto por **\$ 69.436.388.-** IVA incluido, siendo la más conveniente a los intereses fiscales.
8. La Resolución D.A. N° 156 de 12-09-2014, que aprueba el procedimiento de Trato Directo para estos trabajos.

RESUELVO (EXENTA)

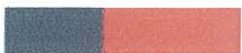
D.A. REGION DE O'HIGGINS N° 170 /

1. **ACÉPTASE Y APRUEBASE** la cotización por el sistema de Trato Directo, presentada por la Empresa de la Sra. **LILIAN RUTH DE LAS MERCEDES VALDIVIA ARAYA E.I.R.L.**, Rut, N° 76.186.064-K, para ejecutar los trabajos de "**CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP 2013 - 2015 DIRECCION DE ARQUITECTURA RANCAGUA, REGION DE O'HIGGINS**", que se ejecutará en los Servicios del Edificio MOP ubicado en calle Cuevas N° 530, recintos Bodega ubicada en Avda. Kennedy N° 1477, de la Dirección de Arquitectura, de Rancagua y Bodega de Convento Viejo de la Dirección de Obras Hidráulicas, ubicada en la Comuna de Chimbarongo y en recinto fiscal de Rancagua.
2. **PLAZO:** El plazo de ejecución de los trabajos será de **Setenta (70)** días corridos, iniciándose al día siguiente en que la presente Resolución quede totalmente tramitada.
3. **INSPECTOR FISCAL:** Designase como Inspectores fiscales a los Sres. **CARLOS E. CONTADOR CASANOVA**, Titular y **ROBERTO A. SOTO CISTERNAS**, Suplente, ambos Arquitectos y funcionarios de la Dirección de Arquitectura de la Región de O'Higgins. La Suplencia se entenderá efectiva en casos de ausencia del Titular, por motivos de Licencia Médica o Feriado Legal.
4. **RECEPCION DE TRABAJOS:** Para recibir los trabajos, se nombrará una comisión de Recepción Única, formada por dos funcionarios de la Dirección de Arquitectura, los que deberán calificar la gestión de la Empresa.
5. **IMPUTACION:** El gasto ascendente a la suma de **\$ 69.436.388.-**, se imputará al Programa de "**CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP 2013 - 2015 DIRECCION DE ARQUITECTURA RANCAGUA, REGION DE O'HIGGINS**", cuya asignación es la siguiente:

SUBTITULO 31
ITEM 02
ASIGNACION: 004
CODIGO BIP 30122043-0

6. **PAGUESE** a la Empresa **LILIAN RUTH DE LAS MERCEDES VALDIVIA ARAYA E.I.R.L.**, Rut. 76.186.064-K, la suma de **\$ 69.436.388.-**, (**SESENTA Y NUEVE MILLONES, CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL, TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS**), IVA incluido, por los trabajos de **CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP 2013 - 2015 DIRECCION DE ARQUITECTURA RANCAGUA - REGION DE O'HIGGINS**", que se llevarán a efecto en los Servicios del Edificio MOP ubicado en calle Cuevas N° 530, recintos Bodega ubicada en Avda. Kennedy N° 1477, de la Dirección de Arquitectura, de Rancagua y Bodega de Convento Viejo de la Dirección de Obras Hidráulicas, ubicada en la Comuna de Chimbarongo y en recinto fiscal de Rancagua.

3.-



7. **SERVICIO POST VENTA:** Dejase establecido que la Empresa Constructora, deberá responder por la buena calidad y ejecución de los trabajos por el periodo de 12 meses, a contar de la recepción de los trabajos.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.



CARLOS E. CONTADOR CASANOVA
Arquitecto
Director Regional de Arquitectura
MOP – Región de O'Higgins



CECC/LAB/MAC/Tab.

Distribución:

- Jefe Unidad de Proyectos D.A., Región de O'Higgins.
- Jefa Unidad de Planificación D.A., Región de O'Higgins.
- Jefa Unidad de Administración D.A., Región de O'Higgins.
- Analista Control Contratos D.A., Región de O'Higgins.
- Encargada Finanzas D.A., Región de O'Higgins.
- Inspectores Fiscales D.A., Región de O'Higgins.
- Archivo.

(Res. Conserv. Edificio MOP 2014)
21-10-2014

Dirección Regional de Arquitectura
Región de O'Higgins
Proceso N°: 8141261





Tipo de Documento Asignación Presupuesto Regional

Estado
Enviado a Trámite

Servicio Emisor Dirección de Arquitectura
Centro de Gestión Dirección de Arquitectura Nivel Central
Subcentro Gestión Emisor

Núm. Docto. 7430
Fecha Docto. 22/10/2014

Glosa : TRASPASO DE RECURSOS CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP 2013/2015
Autorizase A : Jefe Presupuesto de Dirección de Arquitectura

Codificación Presupuestaria Gastos					
Receptora	Subtítulo	Item	Asignación	Subasignación	Valor
Dirección de Arquitectura VI Region	31	02	004	30122043-0	20,000.000
Total					\$ 20.000.000

Andrea
Yeber Fernandez

NAYIB TALA GONZÁLEZ
Arquitecto
Jefe División de Planificación y Coordinación (T)
ARQUITECTURA MOP

Hecho por

Responsable Servicio

Responsable DCyF

[Signature]
 FCS/ayr.
DISTRIBUCIÓN:
 Depto. Finanzas D. C. y F.
 Dir. Regional D.A.
 Andrea Yeber
 Proceso N° 82167357



ORD. N° 402 /

MAT. : Informa distribución de fondos Subt. 31, Iniciativas de Inversión Presupuesto D.A. 2014.

INCL. : APR N°6911 de 08.10.2014

Santiago, **13 OCT 2014**

DE : JEFE DIVISION PLANIFICACION Y COORDINACIÓN DA.(TP)

A : SR. DIRECTOR REGIONAL DA. - REGIÓN DE O'HIGGINS

Informo a usted que se ha distribuido a esa Dirección Regional los recursos que se indican:

INICIATIVAS DE INVERSIÓN					Monto Total M\$
REG.	IDI	DENOMINACIÓN	ITEM	ASIG.	
VI	30122043-0	Conservación Infraestructura de Apoyo MOP 2013/2015	02	004	20.000.-
TOTAL					20.000.-

Conforme a instrucciones vigentes, agradeceré su registro y control en los sistemas **SAFI** y **PyC**.

Saluda atentamente a usted,

NAYIB TALA GONZALEZ
Arquitecto
Jefe División Planificación y Coordinación (TP)
MOP - Dirección de Arquitectura

reaberto

A:	
Su información.....	
Tomar conocimiento.....	
Dar respuesta.....	
Conversar contigo.....	
Dar Curso.....	
Urgente.....	
Como se pide.....	
Su revisión.....	
Informe.....	
Archivo.....	
Fecha.....	

15/10/14

FGS/ayf.
DISTRIBUCIÓN:
Destinatario.
Div. Planificación y Coordinación.
Andrea Yeber.
Proceso N° 0193470 /

Dirección Regional de Arquitectura Región de O'Higgins	
Fecha de Ingreso:	16 OCT. 2014



Tipo de Documento : Asignación Presupuesto Regional

Estado
Enviado a Trámite

Servicio Emisor : Dirección de Arquitectura
Centro de Gestión : Dirección de Arquitectura Nivel Central
Subcentro Gestión Emisor :

Núm. Docto. : 6911
Fecha Docto. : 08/10/2014

Glosa : CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA DE APOYO 2013/2015

Autorizase A : Jefe Presupuesto de Dirección de Arquitectura

Codificación Presupuestaria Gastos					
Receptora	Subtítulo	Item	Asignación	Subasignación	Valor
Dirección de Arquitectura VI Region	31	02	004	30122043-0	20.000.000
Total					\$ 20.000.000

Andrea Yeber Fernandez

Hecho por

NAYIB TALA GONZÁLEZ
 Arquitecto
 Jefe División de Planificación y Coordinación (TP)
 ARQuitectura MOP

Responsable Servicio

Responsable DCyF

FCS/ayf.

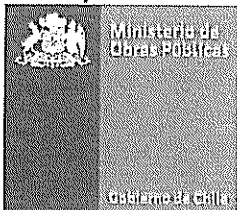
DISTRIBUCIÓN:

Depto. Finanzas D. C. y F.

Dir. Regional D.A.

Andrea Yeber

Proceso N° 81257521



ORD. N° 314

MAT. : Informa distribución de fondos Subt. 31, Iniciativas de Inversión Presupuesto D.A. 2014.

INCL. : APR N°5671 de 21.08.2014

Santiago, **22 AGO 2014**

DE : JEFE DIVISION PLANIFICACION Y COORDINACIÓN DA.(S)

A : SR. DIRECTOR REGIONAL DA. - REGIÓN DE O'HIGGINS


Informo a usted que se ha distribuido a esa Dirección Regional los recursos que se indican:

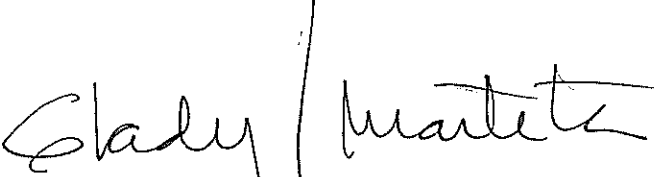
INICIATIVAS DE INVERSIÓN					Monto Total M\$
REG.	IDI	DENOMINACIÓN	ITEM	ASIG.	
VI	30122043-0	Conservación Infraestructura de Apoyo MOP 2013/2015. Con cargo al Decreto Hacienda N°1220 del 24.07.2014	02	004	30.000
		TOTAL			30.000

Conforme a instrucciones vigentes, agradeceré su registro y control en los sistemas **SAFI** y **PyC**.

Saluda atentamente a usted,


FERNANDO CESARI SOTOMAYOR
Jefe División Planificación y Coordinación(S)
MOP - Dirección de Arquitectura


NAR/ayf.
DISTRIBUCIÓN:
Destinatario.
Div. Planificación y Coordinación.
Andrea Yeber.
Proceso N° 8040634


28/8/14



Tipo de Documento Asignación Presupuesto Regional

Estado
Enviado a Trámite

Servicio Emisor Dirección de Arquitectura
Centro de Gestión Dirección de Arquitectura Nivel Central
Subcentro Gestión Emisor

Núm. Docto. 5671
Fecha Docto. 21/08/2014

Glosa : Conservacion Infraestructura de Apoyo MOP 2013/2015
Autorizase A : Jefe Presupuesto de Dirección de Arquitectura

Codificación Presupuestaria Gastos					
Receptora	Subtítulo	Item	Asignación	Subasignación	Valor
Dirección de Arquitectura VI Region	3.1	02	004	30122043-0	30.000.000
Total					\$ 30.000.000

Andrea Yeber Fernandez

Hecho por

NAYIB TALA GONZÁLEZ
 Arquitecto
 Jefe División de Planificación y Coordinación (S)
 ARQUITECTURA MOP

Responsable Servicio

Responsable DCyF

[Handwritten signature]
 R/S/avf.

DISTRIBUCIÓN:

Depto. Finanzas D. C. y F.

Dir. Regional D.A.

Andrea Yeber

Proceso N° 2014-000000000-1

**ACTA DE APERTURA DE COTIZACIONES DE "PROYECTO CONSERVACION
INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP. 2013-2015"**

I.- DIRECCION EJECUTORA : DIRECCION DE ARQUITECTURA MOP
REGION DE O'HIGGINS.

 MANDANTE : MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

 FINANCIAMIENTO : SECTORIAL

 FECHA : 15/09/2014 HORA: 12:00

 LUGAR DE APERTURA : SALA DE REUNIONES DE LA DIRECCION DE
ARQUITECTURA MOP. REGION DE O'HIGGINS

 OBRA : "PROYECTO CONSERVACION INFRAESTRUCTURA
DE APOYO MOP. 2013-2015", en las comunas de
Rancagua, y Chimbarongo Provincia de Cachapoal y Colchagua
Región de O'Higgins.

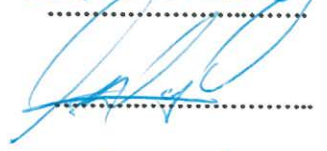

 PRESUPUESTO OFICIAL : \$ 80.000.000.- (IMPUESTO INCLUIDO)

 PLAZO EJECUCION CONTRATO : 80 DIAS CORRIDOS.

 TIPO DE CONTRATO : SUMA ALZADA, SIN REAJUSTES.

 REQUISITOS CONTRATISTA : SIN REGISTRO

II.- **SOBRES ENTREGADOS:**

Nº	NOMBRE	TECNICA	OFERTAS ECONOMICA	FIRMAS
1.-	CONSTRUCTORA MILLARAY S.A. RUT: 78.478.160-7	NO	SE PRESENTA	CARTA EXCUSA
2.-	LILIAN TUTH DE LAS MERCEDES VALDIVIA RUT: 76.186.064	si	69.436.388,-	
3.-	RENE CARVAJAL GUERRERO RUT: 04.940.338	si	91.952.259,-	

III. **OBSERVACIONES:**

sin observaciones.-

IV. **EN PRESENCIA DE LOS FUNCIONARIOS:**

Nº	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1.-	CARLOS CONTADOR CASANOVA Arquitecto	Director Regional D. Arquitectura MOP - Región de O'Higgins	
2.-	GLADY BELTRAN CORREA Técnico Univ. Sup. OO.PP.	Analista de Contratos D. Arquitectura MOP - Región de O'Higgins	

PROYECTO DE CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP AÑO 2013-2015



MOP REGION DE O'HIGGINS

AÑO 2014

DECRETO Nº 1220 Y DECRETO Nº IDENTIFICACION Y MODIFICACION

INICIATIVAS DE INVERSION EN EL PRESUPUESTO DEL SECTOR PUBLICO

DIRECCION DE ARQUITECTURA

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Totales
	PRIMER PISO				
	EDIFICIO A				
1	AREAS VARIAS DE PRIMER PISO				
1.1	MODIFICACION DE OFICINA	N°	1	374.400	\$ 374.400
1.2	ACCESO EDIFICIO A				
1.2.1	CANALETA DESAGUE AGUAS LLUVIAS	ML	4	36.600	\$ 146.400
1.2.2	ALERO CASETA DE GUARDIA	M2	6	33.600	\$ 201.600
1.2.3	PINTURA CASETA GUARDIA	M2	37	5.760	\$ 213.120
1.2.4	REPARACION PORTON DE ACCESO	GL	1	180.000	\$ 180.000
1.2.5	FOCOS CON SENSOR DE MOVIMIENTOS	N°	2	174.000	\$ 348.000
	TODOS LOS PISOS				
1.2.6	CAMBIO DE PALMETAS DE CIELOS FALSOS	N°	20	9.000	\$ 180.000
1.2.7	REVISION Y REPARACION DE ARTEFACTOS	GL	50	32.400	\$ 1.620.000
	PRIMER PISO				
	EDIFICIO C				
1.3	HABILIACION DE OFICINA PARA LOS GREMIOS				
1.3.1	RETIRO TABIQUE INTERIOR	GL	1	24.000	\$ 24.000
1.3.2	CAMBIO DE PUERTAS DE ACCESO	N°	1	280.800	\$ 280.800
1.3.3	CAMBIO DE PAVIMENTO	M2	10	13.800	\$ 138.000
1.3.4	INSTALACION DE VENTANA	M2	0,64	360.000	\$ 360.000
	PRIMER PISO				
	EDIFICIO A				
2	DIRECCION DE PLANIAMIENTO				
2.1	PINTURA	M2	65	5.760	\$ 374.400
2.2	EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑOS	GL	1	78.000	\$ 78.000
2.3	CELOSIAS EN PUERTAS DE BAÑOS	GL	3	9.000	\$ 27.000
	EDIFICIO A				
	PRIMER PISO				
3	DIRECCION DE CONTABILIDAD Y FINANZAS				
3.1	REPARACION DE REVESTIMIENTO	M ²	16	8.160	\$ 130.560
3.2	VENTANA SUPDPTO ADMINISTRACION	GL	1	30.000	\$ 30.000
3.2.1	REPARACION DE VANO Y VENTANA VASCULANTE	GL	1	39.000	\$ 39.000
3.2.2	REINSTALAR PERSIANA	GL	1	10.200	\$ 10.200
3.3	PUERTA	GL	1	9.000	\$ 9.000
3.4	ELECTRICIDAD				
3.4.1	REDISTRIBUCION DE CIRCUITOS DE LUMINARIAS	GL	1	384.000	\$ 384.000
3.4.2	BANDEJA LEGRAND	GL	1	33.000	\$ 33.000
3.5	CAJA	GL	1	126.000	\$ 126.000
	EDIFICIO A				
	SEGUNDO PISO				
4	DIRECCION GENERAL DE AGUAS				
4.1	SEÑALETICA	GL	1	21.600	\$ 21.600
	TERCER PISO				
5	SEREMI MOP				
5.1	TABIQUE 1	M2	16	156.000	\$ 2.496.000
5.2	TABIQUE 2	M2	32	24.000	\$ 768.000
5.3	PUERTA DE ESCAPE	N°	1	374.400	\$ 374.400
5.4	SALA RADIO INSTALACION DE VENTANA	M2	0,88	316.800	\$ 316.800
	TERCER PISO				
6	FISCALIA MOP				
6.1	PINTURA MUROS Y PUERTAS	M2	70	5.760	\$ 403.200

J. Valdovinos

PROYECTO DE CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP AÑO 2013-2015



MOP REGION DE O'HIGGINS

AÑO 2014

DECRETO Nº 1220 Y DECRETO Nº IDENTIFICACION Y MODIFICACION

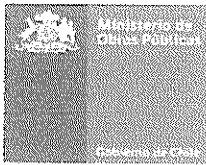
INICIATIVAS DE INVERSION EN EL PRESUPUESTO DEL SECTOR PUBLICO

DIRECCION DE ARQUITECTURA

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Totales
	CUARTO PISO				
7	DIRECCION DE ARQUITECTURA				
7.1	INSTALACION LAMINA CONTROL REFLECTIVA	M2	60	42.000	\$ 2.520.000
	EDIFICIO B				
	SEGUNDO PISO				
8	DIRECCION DE VIALIDAD				
8.1	TABIQUERIA	ML	29	132.414	\$ 3.840.006
	TERCER PISO				
9	DIRECCION DE VIALIDAD				
9.1	TABIQUERIA	ML	80	156.000	\$ 12.480.000
9.2	GABINETES DE INCENDIOS	N°	3	150.000	\$ 450.000
9.3	MEJORAMIENTO LABORATORIO	M2	295	5.760	\$ 1.699.200
10	RECINTO FISCAL, CALLE EDUARDO MELERO				
10.1	REVISION Y REPARACION LUMINARIAS	N°	4	213.600	\$ 854.400
10.2	TRASLADO DE POSTE DE ILUMINACION	N°	1	174.000	\$ 174.000
10.3	DEMOLICION Y RESTITUCION DE CIERROS	ML	51	10.520	\$ 536.520
10.4	CORTE DE ARBOL	N°	1	222.000	\$ 222.000
10.5	REPARACION DE CUBIERTA Y TABIQUES	M2	44	18.000	\$ 792.000
11	DIRECCION DE ARQUITECTURA				
11.1	BODEGAS KENNEDY				
11.1.1	RESTITUCION DE CIELO DE BODEGA KENNEDY	M2	180	19.176	\$ 3.451.680
11.1.2	REPARACION DE CUBIERTA BODEGA KENNEDY	M2	180	9.000	\$ 1.620.000
11.1.3	MODIFICACION DE UD PARA BODEGA	N°	1	6.504.000	\$ 6.504.000
11.1.4	TABIQUE DIVISORIO CON ESTANTERIA	N°	10	138.000	\$ 1.380.000
12	DIRECCION DE OBRAS HIDRAULICAS				
12.1	BODEGA CONVENTO VIEJO				
12.1.1	REPARACION TECHUMBRE	M2	194	21.600	\$ 4.190.400
12.1.2	PAVIMENTO	M2	182	21.600	\$ 3.931.200
12.1.3	LUCARNAS	N°	3	20.000	\$ 60.000
12.1.4	TABIQUE INTERIOR	M2	3	19.500	\$ 58.500
12.1.5	PINTURAS	M2	320	6.200	\$ 1.984.000
12.1.6	CANALES Y BAJADAS DE AGUASLLUVIAS	ML	70	22.600	\$ 1.582.000
12.1.7	CERAMICAS	M2	10	21.600	\$ 216.000
12.1.8	PUERTA ACCESO	N°	1	116.520	\$ 116.520
				SUB TOTAL	\$ 58.349.906
				19% IVA	\$ 11.086.482
				TOTAL	\$ 69.436.388

NOMBRE CONSTRATISTA **LILLIAN VALDIVIA ARAYA E.I.R.L.**
SON: SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS
TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO
PESOS

Septiembre, 15 del 2014



ACLARACION N° 1

"PROYECTO CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP. 2013-2015"

MEDIANTE LA PRESENTE ACLARACION SE ENTREGA:


- ESPECIFICACIONES TECNICAS
- PLANOS Y ESQUEMAS
- NUEVO FORMULARIO ITEMIZADO DE PRESUPUESTO.

VISITA DE TERRENO GUIADA: LUNES 08/09/2014, EN EDIFICIO MOP. CUEVAS N° 530 4° PISO,

LA RECEPCION Y APERTURA DE LAS OFERTA SERÁ EL DIA 11/09/2014, A LAS 11:00 HRS.

LA PRESENTE ACLARACION, FORMA PARTE DEL CONTRATO QUE SE CELEBRE POR PARTE DEL CONTRATISTA A QUIEN SE LE ADJUDIQUE.

LA PRESENTE ACLARACION Y ANTECEDENTES ADJUNTOS, DEBEN SER INCLUIDOS EN EL SOBRE DE LA OFERTA.


FUNCIONARIO AUTORIZADO

CARLOS E. CONTADOR CASANOVA
Arquitecto
Director Regional de Arquitectura
MOP- Región de O'Higgins



Rancagua, 03/Sept./2014



ACLARACION N° 2.-

"PROYECTO CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP. 2013-2015"

MEDIANTE LA PRESENTE ACLARACION Y A SOLICITUD DE LOS CONTRATISTA, EN VISITA A TERRENO, SE POSTERGA LA FECHA DE RECEPCION Y APERTURA DE LAS OFERTAS, PARA EL DIA 15/09/2014, A LAS 12:00 HRS.

LA PRESENTE ACLARACION, FORMA PARTE DEL CONTRATO QUE SE CELEBRE POR PARTE DEL CONTRATISTA A QUIEN SE LE ADJUDIQUE.

LA PRESENTE ACLARACION Y ANTECEDENTES ADJUNTOS, DEBEN SER INCLUIDOS EN EL SOBRE DE LA OFERTA.


FUNCIONARIO AUTORIZADO
CARLOS E. CONTADOR CASANOVA
Arquitecto
Director Regional de Arquitectura
MOP- Región de O'Higgins



Rancagua, 08/Sept./2014







PROYECTO DE CONSERVACION INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP 2013-2015

EDIFICIO MOP REGION DE O'HIGGINS

AÑO 2014

DECRETO N° 1220 Y DECRETO N° IDENTIFICACION Y MODIFICACION INICIATIVAS DE INVERSION EN EL PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRIPTIVAS

PRIMER PISO

EDIFICIO A

1. AREAS VARIAS DE PRIMER PISO

1.1. MODIFICACIÓN DE OFICINA POR REUBICACIÓN DE BIENESTAR

Reubicación Puerta. Se consulta cambiar de ubicación de puerta existente en actual oficina de capacitación al lado de sala de reuniones en el primer piso indicada en plano 1, al plomo de tabiques vidriados del primer piso hall de acceso. El contratista debe consultar remates de pinturas, fijaciones al muro y tabique existente.

1.2. ACCESO EDIFICIO A

1.2.1. CANALETA DESAGÜE AGUAS LLUVIAS

Se consulta en acceso edificio MOP, indicada en plano 1, una canaleta de evacuación de aguas lluvia Insytec-ULMA, ancho 12 cm. (rejilla incluida), modelo Eurokit, Alto 5 cm. (rejilla incluida). Sujeción de la rejilla a presión, Largo (cm) 100 (rejilla incluida). El Hormigón Polímero debe ser cortado con esmeril angular disco diamantado.

1.2.2. ALERO CASETA DE GUARDIA

Se consulta la colocación de un alero de plancha alveolar Makrolon de policarbonato Mathiesen traslucida, color humo, de 6 mm de ancho 1.05 m. y largo de 3.54 m. y por el frente de 2.12 m. por el ancho de 2.05 m, con todos sus accesorios de remates en los bordes.

Se colocara adosada al muro por el largo de la plancha, afianzada a una estructura en base a un perfil metálico tubular de 30 20 1 mm, soldado, que llevara a lo ancho tres piezas estructurantes, es decir a 1.45 m a eje y dos piezas estructurantes del largo de la plancha. Se afianzara al muro mediante tarugos y tornillos autoperforantes en los elementos metálicos de la estructura existente. Se contempla una pendiente mínima y el sellado entre el muro y la estructura de alero mediante un forro de hojalata.

1.2.3. PINTURA CASETA DE GUARDIA

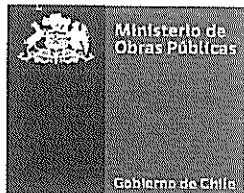
Se contempla Pintura en el interior de la caseta de guardia muros y puertas

Se consulta la reparación de los muros y pintura de todos los muros verticales de estas dependencias. Terminación Opaca, aplicada con Brocha o rodillo con una dilución máxima de un 5% con agua. La preparación de la superficie de toda la superficie a pintar deberá estar libre de brillo, polvo, grasa, moho, etc. La superficie debe estar firme y seca. Color similar al existente.

1.2.4. REPARACION DE PORTON DE ACCESO

Se contempla la reparación y reforzamiento del Porton existente y la Habilitación cierre automático acceso vehicular Cuevas

1.2.5. FOCOS CON SENSOR



Se consulta la provisión e instalación de dos focos halógenos de 500 w ubicados en patios del primer nivel , con sensor de movimiento, se debe consultar que desde el lugar que se tome la energía los cables eléctricos irán por dentro de canaleta legrand del menor tamaño posible.

TODOS LOS PISOS

1.2.6. CAMBIO DE PALMETAS DE CIELO FALSO

Se consulta retirar y peponer las palmetas de cielo falso existentes en el edificio A según detalle:

- Piso 1: Contabilidad, se encuentran cinco planchas en mal estado, de las cuales tres en la oficina del Director Regional de Contabilidad, dos en área administrativa y una en la cocina.
- Piso 2: Dirección de Aguas, se encuentran ocho planchas en mal estado, de las cuales seis en equipos de clima, una en oficina del Director y una en Sala de Reuniones.
- Piso 2: D.O.H, se encuentra una plancha en mal estado, en equipo de clima.
- Piso 3: Seremi, se encuentran tres planchas en mal estado ubicadas en área administrativa .

1.2.7. REVISION DE ARTEFACTOS

Se consulta la revisión total de los artefactos sanitarios de los edificios , el que incluye revisión de trampas, sifones, llaves de agua y regulación, revisión de WC y sus fittings, llaves de paso que gotean , válvulas flash, uniones a WC de valvula flash. En baños del Edificio B se eliminaran todas las piletas sellándolas y colocando cerámica de remate.

PRIMER PISO

EDIFICIO C

1.3. HABILITACIÓN DE OFICINA PARA LOS GREMIOS

1.3.1. RETIRO DE TABIQUE INTERIOR

Se consulta el desarme y retiro de tabique vidriado el cual deberá ser enviado a bodegas de la DA. Ver plano 2

1.3.2. CAMBIO DE PUERTAS DE ACCESO

Se consulta el retiro de puerta de acceso a oficina existente la cual deberá ser enviado a bodegas de la DA.. y posterior suministro y colocación de puerta vidriada similar a las existentes en sector acceso auditorio, con llave, las dimensiones deberán ser rectificadas en terreno por el oferente. Ver plano 2

1.3.3. CAMBIO DE PAVIMENTO

Se consulta colocación de piso flotante de 8 mm, Marca Holztek de Alemania, alto Tráfico, caja / paquete de 12 palmetas, Color Cerezo, Tamaño de palmeta 19 x 129 cm. El piso flotante se colocara sobre piso existente cuidando de las juntas de unión en el acceso y baños . Ver plano 2

1.4 INSTALACIÓN DE VENTANA

Se consulta la demolición de dos vanos de 0,8m. x 0,8 m., sus correspondientes remates de estuco y pintura similar a lo existente y en los de vanos resultantes se consulta la instalación de ventana de pvc similar a la línea existente en el edificio del tipo de abatir hacia el exterior . Ver plano 2



PRIMER PISO

EDIFICIO A

2. DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO

2.1 PINTURA

Se consulta la reparación de los muros y pintura de todos los muros verticales de estas dependencias. Terminación Opaca, aplicada con Brocha o rodillo con una dilución máxima de un 5% con agua. La preparación de la superficie de toda la superficie a pintar deberá estar libre de brillo, polvo, grasa, moho, etc. La superficie debe estar firme y seca. Color similar al existente.

2.2 EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑOS CON CELOSÍA AUTOMÁTICA

Se consulta la apertura de un vano para la colocación de un EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑOS SERIE MA , AIROLITE, en recintos pasillo a baños y archivo. Celosía anti retorno eléctrica. Luz piloto de funcionamiento. Instalación en muros, Dimensión 4".Cuerpo de plástico ABS de alta resistencia. Impulsores montados en bujes autolubricantes, libres de mantenimiento, para funcionamiento ininterrumpido. Bajo nivel de ruido. Modelo con timer (temporizador) que permite continuar el funcionamiento de extractor durante 2 a 30 minutos después de apagado.

2.3 CELOSIAS EN PUERTAS DE BAÑOS.

Se consulta en puertas de pasillo baños y bodegas colocar celosías de ventilación de aluminio en parte inferior de puertas.

PRIMER PISO

EDIFICIO A

3. DIRECCION DE CONTABILIDAD Y FINANZAS

3.1 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTO

En oficina Directora de Contabilidad y Finanzas se consulta la reparación del revestimiento de madera , el cual deberá ser lijado y barnizado.

3.2 VENTANA SUBDEPTO ADMINISTRACIÓN

3.2.1 Reparación de vano y ventana Basculante

3.2.2 Reinstalar persiana

3.3 PUERTA

En puerta de Sala apoyo N° 2, colocar celosías de ventilación de aluminio en parte inferior de puertas.

3.4 ELECTRICIDAD

3.4.1 REDISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS DE LUMINARIAS

Se consulta en caja y sector secretaría colocar comandos (interruptores) en las oficina correspondientes, considerando las cajas de interruptores existentes. Se deberá hacer una redistribución de circuitos.

3.4.2 BANDEJA LEGRAND

Colocar bandeja legrand en mueble de caja con cuatro enchufe de circuito de computación. Alimentar de caja de enchufe existente

3.5 CAJA

Instalación de film en vidrio atención de público, similar a lo existente.



EDIFICIO A

SEGUNDO PISO

4 DIRECCIÓN GENERAL DE AGUAS

4.1 SEÑALETICA

Reubicación de Señaletica de SALIDA

TERCER PISO

5 SEREMI MOP

5.1 TABIQUE 1

Se consulta tabique divisorio vidriado similar a lo existente para la oficina de partes, se debe incluir film en vidrios. Ver plano 4 . En tabique vidriado existente hacia pasillo se deberá introducir una ventanilla de guillotina para atención de público en un modulo de 1.00 m., en la tabiquería existente, de alto 1.00m.

5.2 TABIQUE 2

Se consulta tabique divisorio para la oficina de Capacitación y Videos conferencias, se ejecutara en tabiquería estructural de Metalcom en perfiles de 60 mm, colocado de acuerdo a normas del fabricante, en su interior se consulta colocar Aisla Custic . Se revestirá con volcanita de 15.mm , uniones invisibles con huincha joint gard, terminación final , pintura esmalte al agua , color blanco. Ver plano 4

5.3 PUERTA DE ESCAPE

Se consulta colocar una puerta de escape similar a lo existente en sector indicado en plano 4.

5.4 SALA RADIO INSTALACIÓN DE VENTANA

Se consulta la demolición de un vano de 1.10m. x 0,8 m., sus correspondientes remates de estuco y pintura similar a lo existente y en el vano resultante se consulta la instalación de ventana de pvc similar a la línea existente en el edificio del tipo de abatir hacia el exterior . Ver plano 4

TERCER PISO

6 FISCALIA MOP

6.1 PINTURA MUROS Y PUERTAS

Se contempla Pintura Esmalte al agua .Se consulta la reparación de los muros y pintura de todos los muros verticales de estas dependencias. Terminación Opaca, aplicada con Brocha o rodillo con una dilución máxima de un 5% con agua. La preparación de la superficie de toda la superficie a pintar deberá estar libre de brillo, polvo, grasa, moho, etc. La superficie debe estar firme y seca. Color similar al existente.

Se deberá Reparar fisura en encuentro de tabique con muro.

CUARTO PISO

7 DIRECCION DE ARQUITECTURA

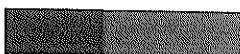
Instalación lamina control reflectiva Linea Prestige 50 en ventanas según planos 5,6,7

EDIFICIO B

SEGUNDO PISO

8 DIRECCION DE VIALIDAD

8.1 TABIQUERÍA





Se consulta la ejecución de tabiques de de Melamina de 18 mm. de espesor , color perla liso cuya distribución está indicada en plano 8, los tabiques se afianzaran a pisos y cielos , mediante elementos perpendiculares de la misma materialidad , y colocando entre ellos elementos horizontales de manera de conformar repisas de acuerdo a detalle en plano 9 Se consultan tarugos pegados con cola fría y pernos soberbios. En el lado sur de la planta del piso las alturas son : altura de tabique de piso a cielo : 2.84 m., altura máxima de repisas : 2.26 m.. En lado norte de la planta del piso la alturas son : altura de tabique de piso a cielo : 2.84 m., altura máxima de repisas : 2.38 m..

TERCER PISO

9 DIRECCION DE VIALIDAD

9.1 TABIQUERÍA

Se consulta la provisión e instalación de tabiquería y puertas de vidrio similar a lo existente en pisos del edificio a , incluir film,

9.2 GABINETES DE INCENDIOS

Se consulta su mantención, revisión y certificación por parte empresas especialistas del optimo estado de funcionamiento.

9.3 MEJORAMIENTO DE FACHADA DE LA OFICINA Y MUROS DE SALAS DEL LABORATORIO REGIONAL DE VIALIDAD.

Se consulta la Pintura de las dependencias se encuentra en muy mal estado, producto de la humedad existente ha provocado la presencia de descascaramiento y hongos en todos los muros, dando un aspecto sombrío y de suciedad. La pintura será de esmalte agua color a definir, en el proceso se deberá rasparlos muros mediante espátulas o algún otro medio más conveniente, para poder generar una superficie lisa libre de imperfecciones y poder lograr una buena terminación en la fachada y lograr la imagen deseada.

10 RECINTO FISCAL, CALLE EDUARDO MELERO

10.1 ✓ Revisión y reparación Luminarias exteriores Recinto Fiscal, incluye cambio de ampollitas , calle Eduardo Melero

10.2 ✓ Traslado de poste de iluminación desde interior vivienda fiscal a calle acceso a Recinto fiscal, el cual se conectara a circuito existente, deberá quedar funcionando correctamente.

10.3 ✓ Demolición y Restitución de cierros de maderas podridos en viviendas fiscales, se ejecutaran de manera similar a lo existente, deberán quedar pintado con esmalte.

10.4 ✓ Corte de árbol (Palto de 8 m de alto) cuyas raíces están levantando cimientos de viviendas y veredas y tiene peligro de caerse sobre la vivienda , se debe incluir el destronque .

Reparación de cubierta y tabiques de bodega existente podridas y con peligro de derrumbe, Son 3.00m X 2.00m . Se consulta una estructura en base soleras superiores e inferiores y pies derechos de pinos insigne de 2" X 3" a 0.70m, colocada sobre un radier de 170 KG./c/m3 terminado a grano perdido, con una fundación corrida de 0.40 m. de profundidad y 0.30 m de ancho por todo el perímetro. La techumbre se hará en pino de 2" X3" , colocada a 0.60m . Tanto para la cubierta como para los elementos verticales se consulta una plancha de OSB de 12 mm , luego una capa de fieltro asfaltico de 15 LB, una cara de aluminio , y luego una cubierta de plancha Zinc Alum en V pintada con esmalte sintético. Se consulta reemplazar planchas plásticas traslucidas quemadas y



quebradas por plancha alveolar Makrolon de policarbonato Mathiesen translúcida, color humo, de 6 mm, con todos sus accesorios de remates en los bordes. Las dimensiones son 4.00m X 3.00 m

11 DIRECCION DE ARQUITECTURA

11.1 BODEGAS KENNEDY

11.1.1 Restitución de cielo de bodega Kennedy

11.1.2 Reparación Cubierta bodega Kennedy

11.1.3 Modificación de UD para Bodega

11.1.4 Tabique divisorio con modulación de estantería, Bodega Kennedy

DIRECCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS

12 BODEGA DE CONVENTO VIEJO

12.1 REPARACIÓN TECHUMBRE

Se consulta el cambio de cubierta en plancha SM 0.35 x 851 x 2000 mm, Plancha Acanalada Onda Toledana Zincalum gris.

12.2 PAVIMENTO

Se consulta la reparación del radier para posteriormente colocar pintura Revepox 105 de Chilcorrofin, Revestimiento epóxico aducto amina para pisos, formulado con cargas especiales que le confiere gran capacidad de limpieza y durabilidad como revestimiento de protección y sellado de pisos de hormigón. Los hormigones antiguos deberán ser tratados mediante herramientas manuales y mecánicas, hasta eliminar todo tipo de material suelto y/o disgregado, elementos contaminantes, grasas, aceites, polvo y pintura antigua.

Previo se retirarán todos los pisos de madera

12.3 LUCARNAS

Se consulta la reparación de las lucarnas existentes

12.4 TABIQUE INTERIOR

Se consulta la restitución de tabique interior y eliminación de ventana existente

12.5 PINTURAS

Se consulta pintura interior y exterior con esmalte al agua, se deberá preparar los MUROS corrigiendo todos los defectos de la superficie.

12.6 CANALES Y BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS

Serán de acero galvanizado con un desarrollo de 30 cm, espesor 0,05

12.7 CERAMICAS

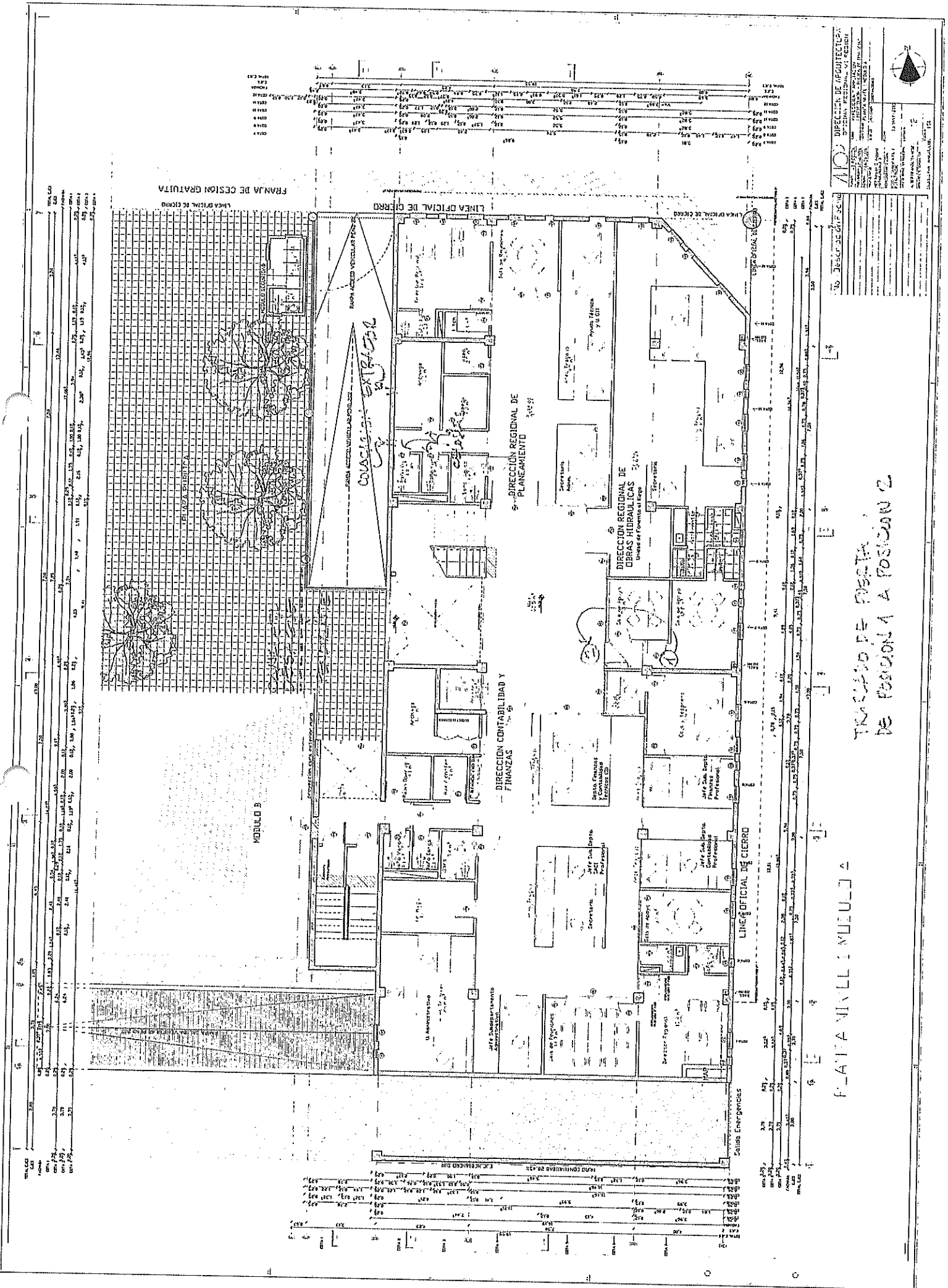
Se consulta la colocación de Cerámico en de muro en baño, de 20 x 30 cm, Marca Kaztelo, Liso, Color Blanco.

12.8 PUERTA ACCESO

Se consulta el reemplazo de puerta de acceso doble hoja ancho 1,50 m, se debe cambiar cerradura y españoleta


CARLOS CONTADOR CASANOVA
Arquitecto

Septiembre ,03 del 2014



NO DESCRIPCIÓN

DIRECCION DE ARQUITECTURA

PROYECTO: ...

FECHA: ...

PROYECTANTE: ...

PROYECTADO POR: ...

REVISADO POR: ...

APROBADO POR: ...

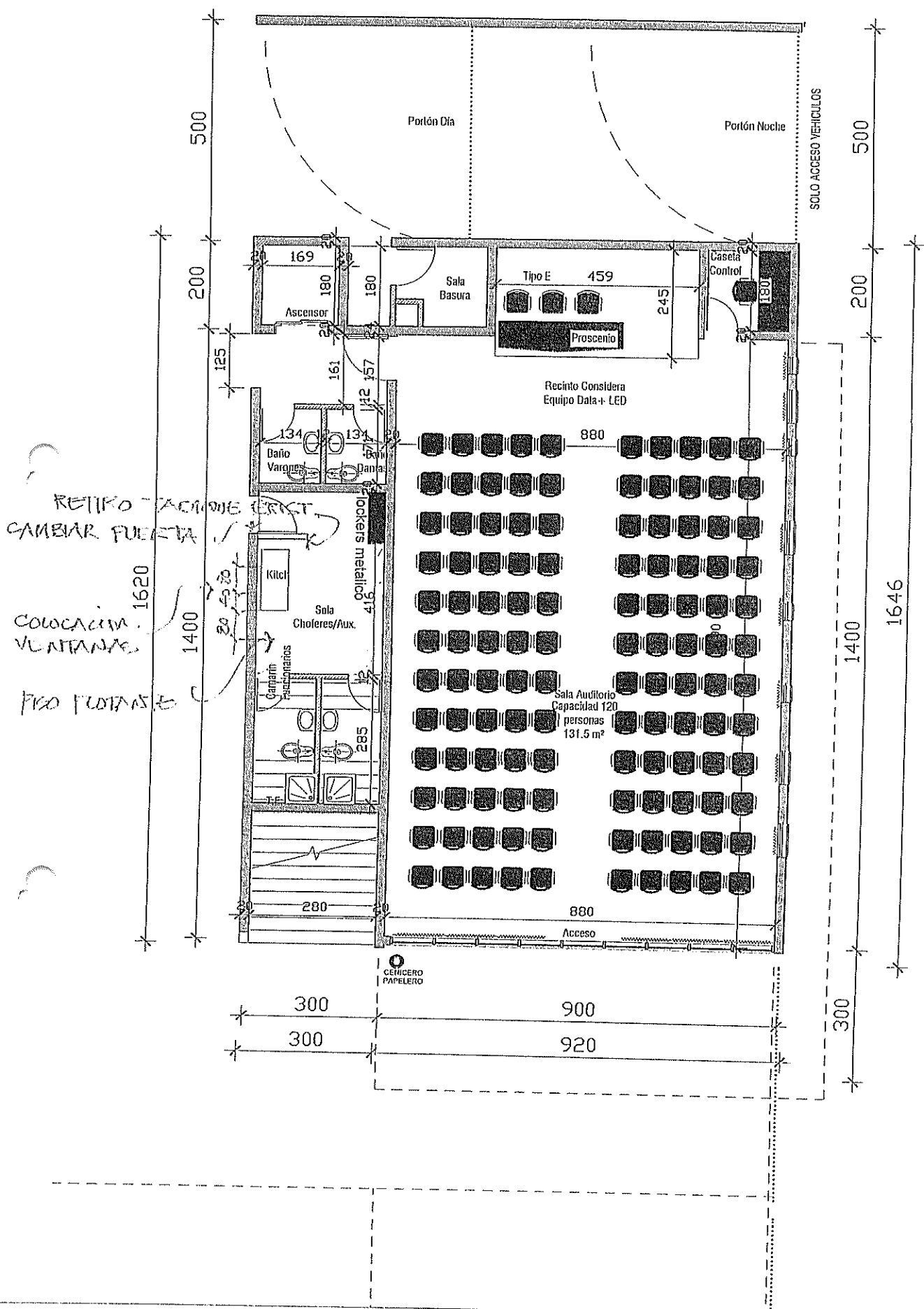
ESCALA: ...

PLANTA: ...

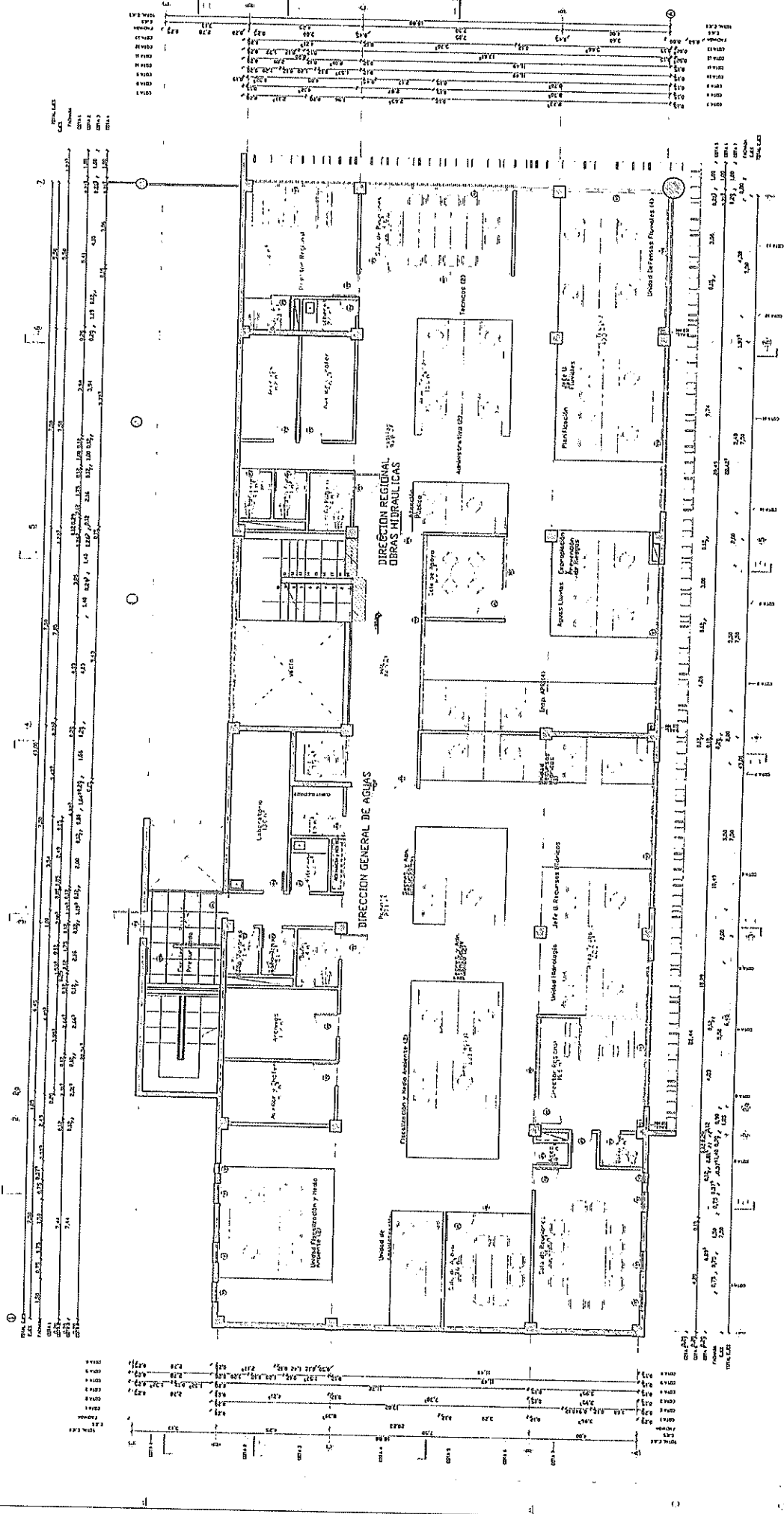
LEYENDA:

TRANSCURSO DE FUERZA
DE POSICION A POSICION 2

PLANTA NIVEL MODULO A



Planta Primer Nivel - Módulo C
1 - 100



PLANTA NIVEL 2 MEDIO A

Mo. 123456789010

DIRECCION DE ARQUITECTURA
DIRECCION REGIONAL OBRAS HIDRAULICAS

PROYECTO: ...
 LOCALIDAD: ...
 FECHA: ...

ARQUITECTO: ...
 INGENIERO: ...
 DISEÑADOR: ...

ESTADO: ...
 MUNICIPIO: ...

ESCALA: ...

PROYECTO: ...

FECHA: ...

ESTADO: ...

MUNICIPIO: ...

ESCALA: ...

PROYECTO: ...

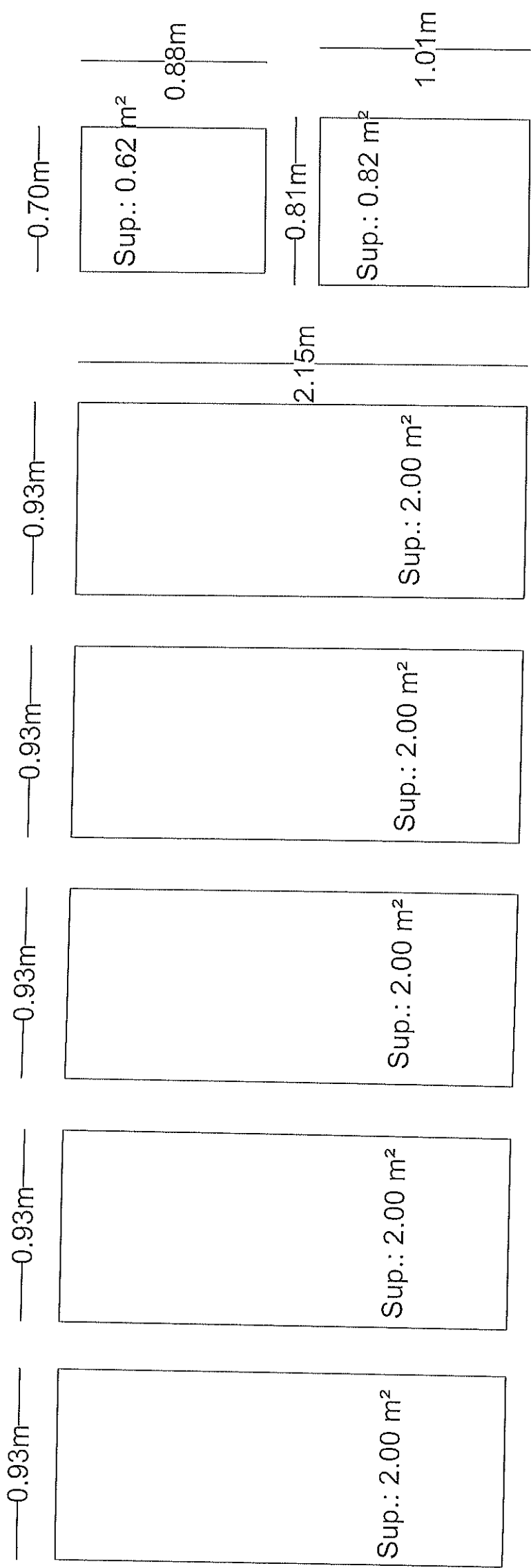
FECHA: ...

ESTADO: ...

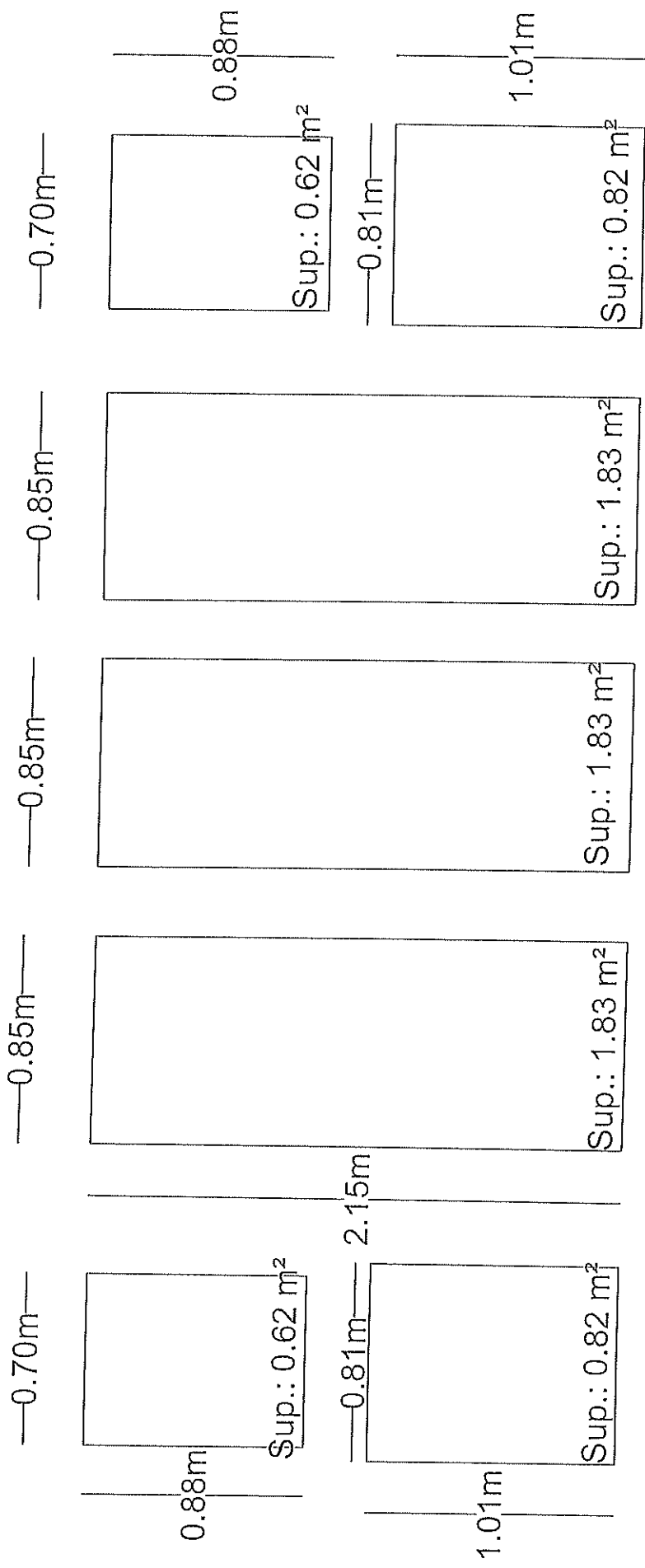
MUNICIPIO: ...

ESCALA: ...

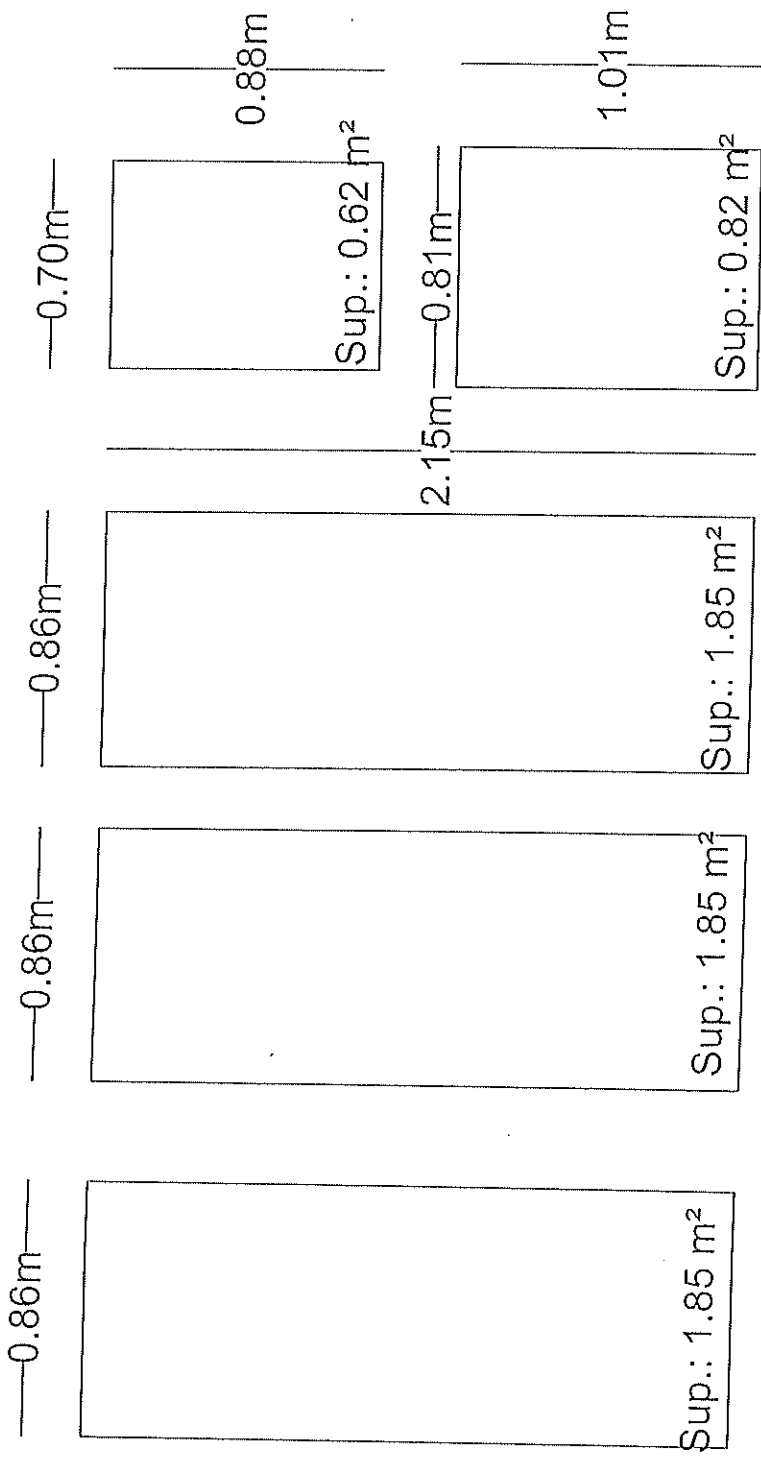




ELEVACION NORTE LADO ORIENTE



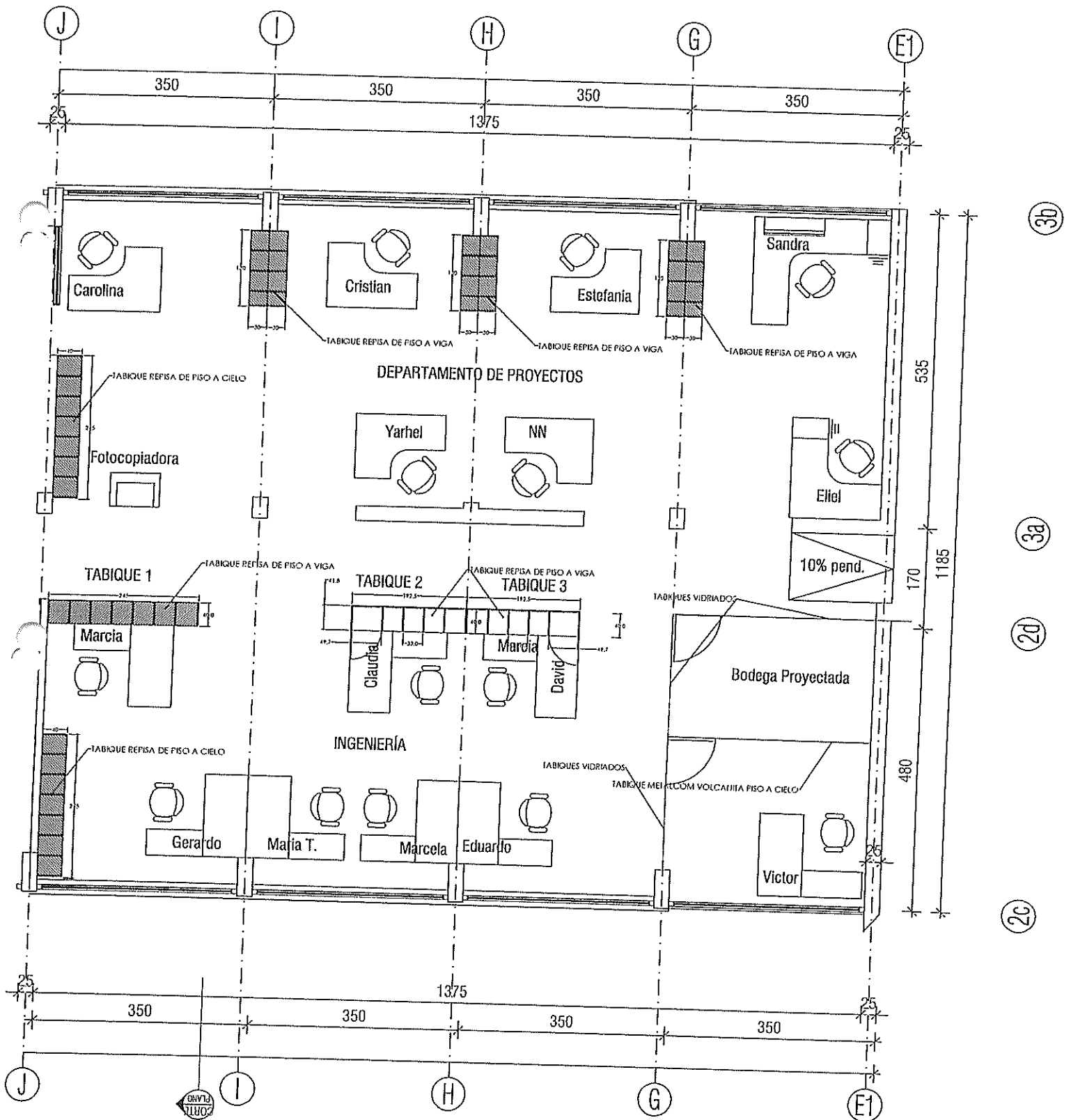
ELEVACION NORTE LADO PONIENTE



ELEVACION PONIENTE



Planta segundo piso edificio b

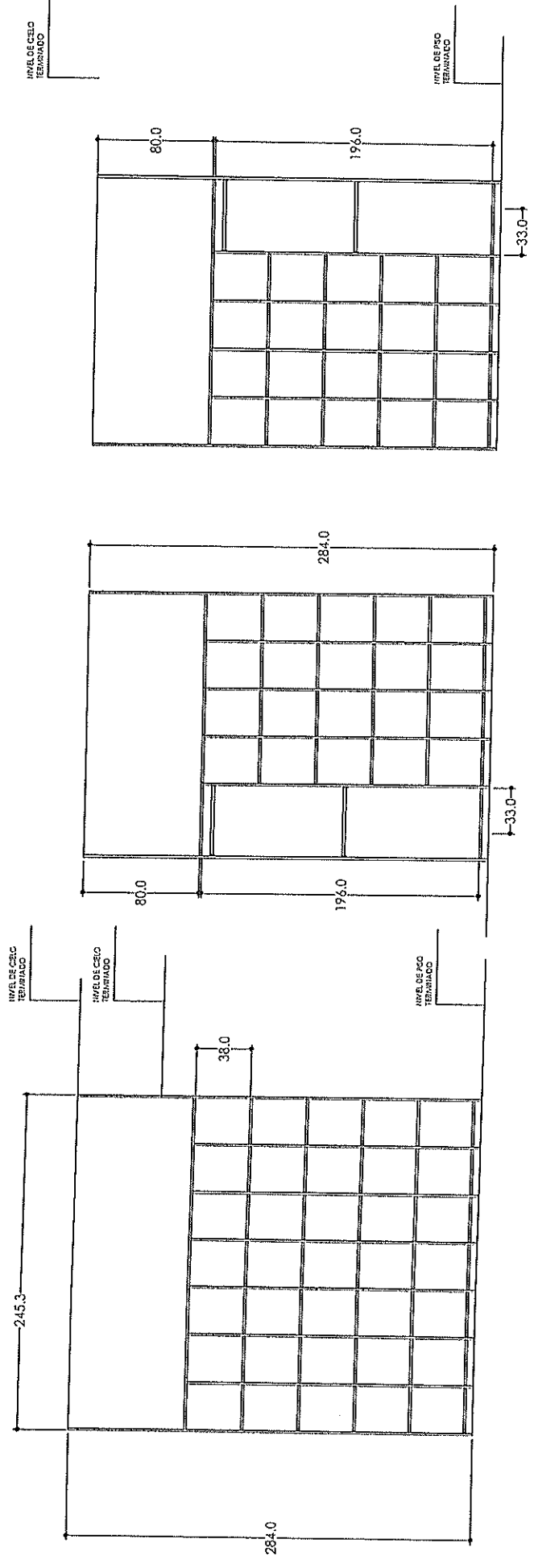


TABIQUE 1

SON 3

TABIQUE REPISA 2 es 1

TABIQUE REPISA 3 es 1

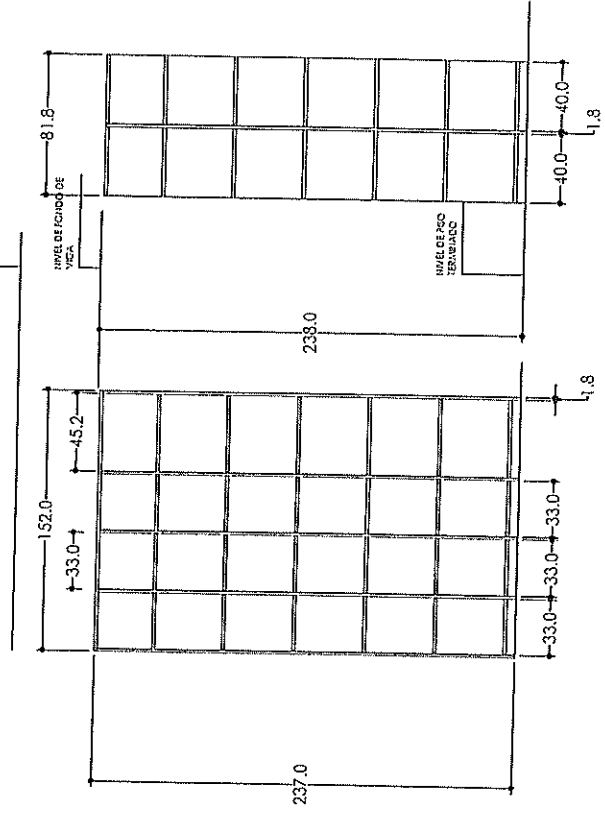


TABIQUE 4

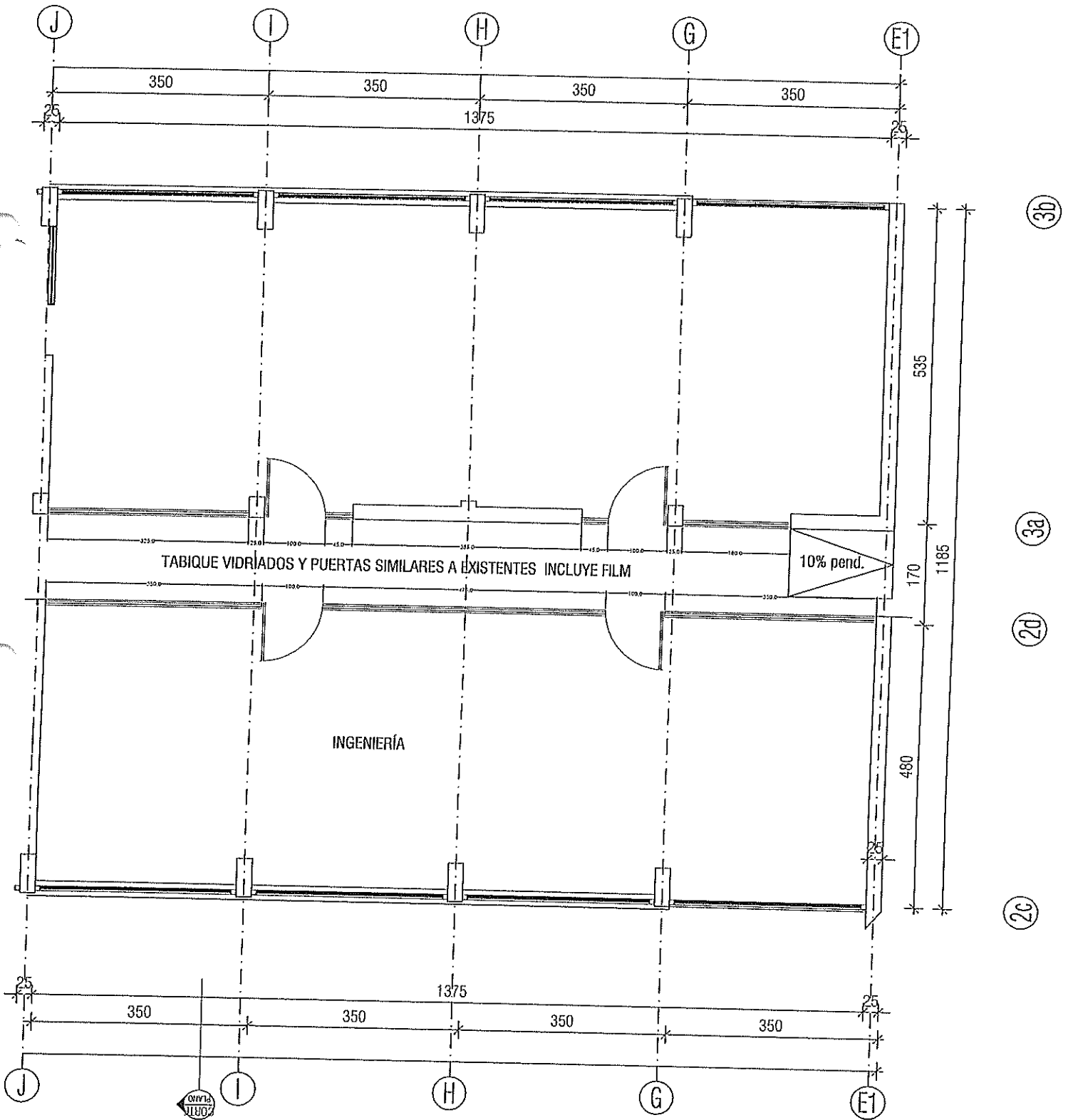
SON 3

TABIQUE 4

SON 3



Planta tercer piso edificio b



10



PROYECTO DE CONSERVACION INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP 2013-2015

EDIFICIO MOP REGION DE O'HIGGINS

AÑO 2014

DECRETO N° 1220 Y DECRETO N° IDENTIFICACION Y MODIFICACION INICIATIVAS DE INVERSION EN EL PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO

ITEMIZADO TECNICO

PRIMER PISO

EDIFICIO A

1. AREAS VARIAS DE PRIMER PISO
 - 1.1. MODIFICACIÓN DE OFICINA POR REUBICACIÓN DE BIENESTAR
 - 1.2. ACCESO EDIFICIO A
 - 1.2.1. CANALETA DESAGÜE AGUAS LLUVIAS
 - 1.2.2. ALERO CASETA DE GUARDIA
 - 1.2.3. PINTURA CASETA DE GUARDIA
 - 1.2.4. REPARACION DE PORTON DE ACCESO
 - 1.2.5. FOCOS CON SENSOR DE MOVIMIENTO

TODOS LOS PISOS

- 1.2.6. CAMBIO DE PALMETAS DE CIELO FALSO
- 1.2.7. REVISION Y REPARACION DE ARTEFACTOS

PRIMER PISO

EDIFICIO C

- 1.3. HABILITACIÓN DE OFICINA PARA LOS GREMIOS
 - 1.3.1. RETIRO DE TABIQUE INTERIOR
 - 1.3.2. CAMBIO DE PUERTAS DE ACCESO
 - 1.3.3. CAMBIO DE PAVIMENTO
 - 1.3.4. INSTALACIÓN DE VENTANA

PRIMER PISO

EDIFICIO A

2. DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO
 - 2.1 PINTURA
 - 2.2 EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑOS CON CELOSÍA AUTOMÁTICA
 - 2.3 CELOSIAS EN PUERTAS DE BAÑOS.

PRIMER PISO

EDIFICIO A

3. DIRECCION DE CONTABILIDAD Y FINANZAS
 - 3.1 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTO
 - 3.2 VENTANA SUBDEPTO ADMINISTRACIÓN
 - 3.2.1 REPARACIÓN DE VANO Y VENTANA BASCULANTE



- 3.2.2 REINSTALAR PERSIANA
- 3.3 PUERTA
- 3.4 ELECTRICIDAD
- 3.4.1 REDISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS DE LUMINARIAS
- 3.4.2 BANDEJA LEGRAND
- 3.5 CAJA

EDIFICIO A

SEGUNDO PISO

4 DIRECCIÓN GENERAL DE AGUAS

- 4.1 SEÑALETICA

TERCER PISO

5 SEREMI MOP

- 5.1 TABIQUE 1
- 5.2 TABIQUE 2
- 5.3 PUERTA DE ESCAPE
- 5.4 SALA RADIO INSTALACIÓN DE VENTANA

TERCER PISO

6 FISCALIA MOP

- 6.1 PINTURA MUROS Y PUERTAS

CUARTO PISO

7 DIRECCION DE ARQUITECTURA

- 7.1 INSTALACIÓN LAMINA CONTROL REFLECTIVA

EDIFICIO B

SEGUNDO PISO

8 DIRECCION DE VIALIDAD

- 8.1 TABIQUERÍA

TERCER PISO

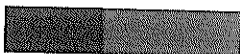
9 DIRECCION DE VIALIDAD

- 9.1 TABIQUERÍA
- 9.2 GABINETES DE INCENDIOS
- 9.3 MEJORAMIENTO DE FACHADA DE LA OFICINA Y MUROS DE SALAS DEL LABORATORIO REGIONAL DE VIALIDAD.

10 RECINTO FISCAL, CALLE EDUARDO MELERO

- 10.1 REVISIÓN Y REPARACIÓN LUMINARIAS EXTERIORES
- 10.2 TRASLADO DE POSTE DE ILUMINACIÓN
- 10.3 DEMOLICIÓN Y RESTITUCIÓN DE CIERROS DE MADERAS
- 10.4 CORTE DE ÁRBOL
- 10.5 REPARACIÓN DE CUBIERTA Y TABIQUES DE BODEGA

11 DIRECCION DE ARQUITECTURA





- 11.1 BODEGAS KENNEDY
- 11.1.1 RESTITUCIÓN DE CIELO DE BODEGA KENNEDY
- 11.1.2 REPARACIÓN CUBIERTA BODEGA KENNEDY
- 11.1.3 MODIFICACIÓN DE UD PARA BODEGA
- 11.1.4 TABIQUE DIVISORIO CON MODULACIÓN DE ESTANTERÍA, BODEGA KENNEDY

DIRECCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS

- 12 BODEGA DE CONVENTO VIEJO
- 12.1 REPARACIÓN TECHUMBRE
- 12.2 PAVIMENTO
- 12.3 LUCARNAS
- 12.4 TABIQUE INTERIOR
- 12.5 PINTURAS
- 12.6 CANALES Y BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS
- 12.7 CERAMICAS
- 12.8 PUERTA ACCESO


CARLOS CONTADOR CASANOVA
Arquitecto

Septiembre ,03 del 2014

PROYECTO DE CONSERVACION INFRAESTRUCTURA DE APOYO MOP 2013-2015



DIRECCION DE ARQUITECTURA

MOP REGION DE O'HIGGINS

AÑO 2014

DECRETO N° 1220 Y DECRETO N° IDENTIFICACION Y MODIFICACION INICIATIVAS DE INVERSION EN EL PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRIPTIVAS

N°	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
	PRIMER PISO				
	EDIFICIO A				
1	AREAS VARIAS DE PRIMER PISO				
1.1	MODIFICACIÓN DE OFICINA	N°	1		\$ -
1.2	ACCESO EDIFICIO A				
1.2.1	CANALETA DESAGUE AGUAS LLUVIAS	ML	4		\$ -
1.2.2	ALERO CASETA DE GUARDIA	M2	6		\$ -
1.2.3	PINTURA CASETA GUARDIA	M2	37		\$ -
1.2.4	REPARACIÓN DE PORTON DE ACCESO	GL	1		\$ -
1.2.5	FOCOS CON SENSOR DE MOVIMIENTO	N°	2		\$ -
	TODOS LOS PISOS				
1.2.6	CAMBIO DE PALMETAS DE CIELOS FALSO	N°	20		\$ -
1.2.7	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE ARTEFACTOS	GL	50		\$ -
	PRIMER PISO				
	EDIFICIO C				
1.3	HABILITACIÓN DE OFICINA PARA LOS GREMIOS				
1.3.1	RETIRO DE TABIQUE INTERIOR	GL	1		\$ -
1.3.2	CAMBIO DE PUERTAS DE ACCESO	N°	1		\$ -
1.3.3	CAMBIO DE PAVIMENTO	M2	10		\$ -
1.3.4	INSTALACIÓN DE VENTANA	M2	0,64		\$ -
	PRIMER PISO				
	EDIFICIO A				
2	DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO				
2.1	PINTURA	M2	65		\$ -
2.2	EXTRACTOR DE AIRE PARA BANOS	GL	1		\$ -
2.3	CELOSÍAS EN PUERTAS DE BANOS.	GL	3		\$ -
	EDIFICIO A				
	PRIMER PISO				
3	DIRECCION DE CONTABILIDAD Y FINANZAS				
3.1	REPARACIÓN DE REVESTIMIENTO	M2	16		\$ -
3.2	VENTANA SUBDEPTO ADMINISTRACION	GL	1		\$ -
3.2.1	REPARACION DE VANO Y VENTANA BASCULANTE	GL	1		\$ -
3.2.2	REINSTALAR PERSIANA	GL	1		\$ -
3.3	PUERTA	N°	1		\$ -
3.4	ELECTRICIDAD				
3.4.1	REDISTRIBUCION DE CIRCUITOS DE LUMINARIAS	GL	1		\$ -
3.4.2	BANDEJA LEGRAND	GL	1		\$ -
3.5	CAJA	GL	1		\$ -
	EDIFICIO A				
	SEGUNDO PISO				
4	DIRECCIÓN GENERAL DE AGUAS				
4.1	SENALETICA	GL	1		\$ -
	TERCER PISO				
5	SEREMI MOP				
5.1	TABIQUE 1	M2	16		\$ -
5.2	TABIQUE 2	M2	32		\$ -
5.3	PUERTA DE ESCAPE	N°	1		\$ -
5.4	SALA RADIO INSTALACION DE VENTANA	M2	0,88		\$ -
	TERCER PISO				
6	FISCALIA MOP				
6.1	PINTURA MUROS Y PUERTAS	M2	70		\$ -
	CUARTO PISO				
7	DIRECCION DE ARQUITECTURA				
7.1	INSTALACION LAMINA CONTROL REFLECTIVA	M2	60		\$ -
	EDIFICIO B				
	SEGUNDO PISO				
8	DIRECCION DE VIALIDAD				
8.1	TABIQUERIA	ML	29		\$ -
	TERCER PISO				
9	DIRECCION DE VIALIDAD				
9.1	TABIQUERIA	ml	80		\$ -
9.2	GABINETES DE INCENDIOS	N°	3		\$ -
9.3	MEJORAMIENTO DEL LABORATORIO	m2	295		\$ -
10	RECINTO FISCAL, CALLE EDUARDO MELERO				
10.1	REVISIÓN Y REPARACIÓN LUMINARIAS	N°	4		\$ -
10.2	TRASLADO DE POSTE DE ILUMINACIÓN	N°	1		\$ -
10.3	DEMOLICIÓN Y RESTITUCIÓN DE CIERROS	ml	51		\$ -
10.4	CORTE DE ARBOL	N°	1		\$ -
10.5	REPARACIÓN DE CUBIERTA Y TABIQUES	M2	44		\$ -
11	DIRECCION DE ARQUITECTURA				

11.1	BODEGAS KENNEDY			
11.1.1	RESTITUCION DE CIELO DE BODEGA KENNEDY	m2	180	\$ -
11.1.2	REPARACION CUBIERTA BODEGA KENNEDY	m2	180	\$ -
11.1.3	MODIFICACION DE UD PARA BODEGA			\$ -
11.1.4	TABIQUE DIVISORIO CON ESTANTERIA	Nº	1	\$ -
12	DIRECCION DE OBRAS HIDRAULICAS			\$ -
12.1	BODEGA DE CONVENTO VIEJO			\$ -
12.1.1	REPARACION TECHUMBRE			\$ -
12.1.2	PAVIMENTO	M2	194	\$ -
12.1.3	LUCARNAS	M2	182	\$ -
12.1.4	TABIQUE INTERIOR	Nº	3	\$ -
12.1.5	PINTURAS	M2	3	\$ -
12.1.6	CANALES Y BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS	M2	320	\$ -
12.1.7	CERAMICAS	ML	70	\$ -
12.1.8	PUERTA ACCESO	M2	10	\$ -
		Nº	1	\$ -
			SUB TOTAL	\$ -
			19 % IVA	\$ -
			TOTAL	\$ -
NOMBRE CONTRATISTA				

Septiembre ,03 del 2014